Centro de Apoio
Alphaville

Centro de Apoio

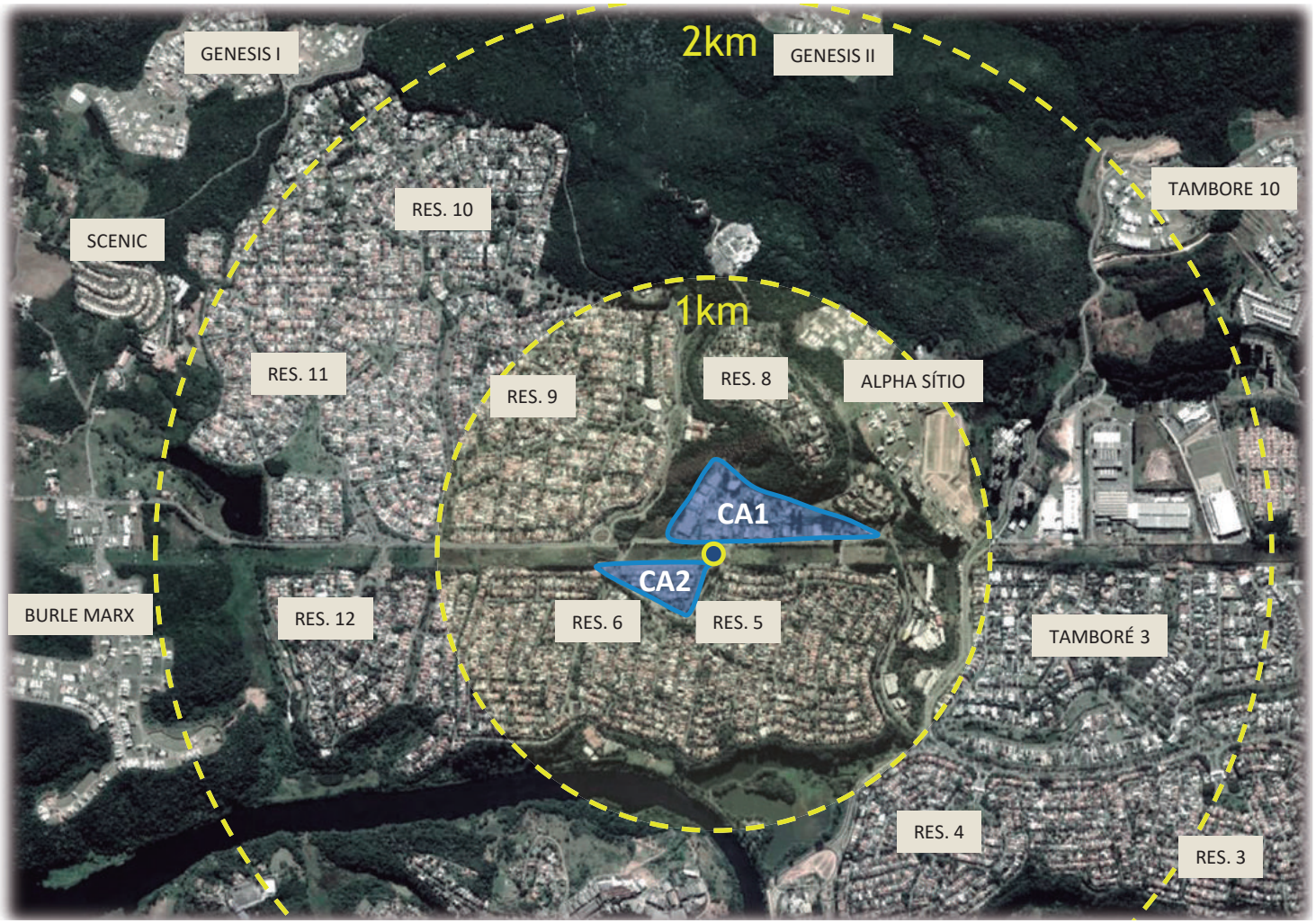
O Centro de Apoio é um empreendimento idealizado para trazer a conveniência de uma grande variedade de comércios, serviços e escritórios para a região de Alphaville.

Um espaço convidativo que promove a integração de seus frequentadores através de ambientes ao ar livre e um mix de estabelecimentos que facilitam o dia a dia.

Se destaca como importante centro de varejo e serviços, local de referência para a implantação de novos negócios nos mais diversos segmentos.

Centro de Apoio
Alphaville

Localização



Situado entre muitos condomínios residenciais de Alphaville, é a principal via de passagem utilizada pelos moradores dos Condomínios:

- Residencial 5
- Residencial 6
- Residencial 9
- Residencial 10
- Residencial 11
- Residencial 12
- Alphaville Burle Marx
- Genesis I
- Genesis II
- Scenic
- Vila Velha

Centro de Apoio
Alphaville

Razões para empreender no Centro de Apoio

Valor de locação de lojas, salas e prédios monousuários mais competitivos da região de Alphaville;

Polo de comércios e serviços mais consolidado da região de Alphaville - Santana de Parnaíba;

Comodidade de supermercados, bancos e restaurantes já instalados;

ISS de 2% para algumas atividades empresariais;

Melhor índice de segurança da região metropolitana de São Paulo;

Próximo à paradas de ônibus;

Estacionamento gratuito no Centro de Apoio 2.

Santana de Parnaíba

9ª

melhor cidade do Brasil para investir

*Exame/2016

Centro de Apoio **Alphaville**

Perfil do Público

- Público predominantemente jovem:

62,2% até 40 anos

- População ativa:

66% dos habitantes

População de Santana de Parnaíba	População de Alphaville	População flutuante de Alphaville	Classes média-alta e alta (A/B)
139 mil	75 mil	180 mil	81%

Centro de Apoio Alphaville

Fontes: IBGE, Prefeitura Municipal de Barueri e estudo do Grupo de Estudos Urbanos.

Planejamento

Alinhados com as tendências urbanísticas atuais, iniciamos o projeto de reurbanização do Centro de Apoio 2, que assumirá uma nova atmosfera. A reurbanização pretende oferecer mais acessibilidade, conforto e segurança aos frequentadores.

Algumas ruas serão de uso exclusivo de pedestres, com pavimentação especial e tratamento paisagístico, que permitirão a implantação de aconchegantes espaços de convivência, possibilitando momentos prazerosos ao ar livre. Esses espaços estarão disponíveis para os estabelecimentos de alimentação interessados.

As melhorias englobam também as vagas para os veículos, que estarão localizadas em ruas estratégicas e bolsões ao redor do Centro de Apoio 2, fazendo com que o acesso à elas seja mais fácil e organizado.

As alterações propostas garantirão melhor acessibilidade e maior segurança tanto aos pedestres, como para os motoristas, que contarão com vagas mais confortáveis para estacionar seus veículos.

Centro de Apoio
Alphaville

Centro de Apoio Alphaville

(11) 4153-6078 | (11) 4153-2293

www.centrodeapoioalphaville.org.br